UT PARQUES REDEX CO 24	**ACTA DE VECINDAD**	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura ☒	Cierre ☐
09 05 24	D M A

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Luisa Rizo Hernandez
Tenencia: Propietario ____ Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual? familiar
Nombre del Propietario Juana Angarita Acosta
Dirección Cra 12A # 94-123 Apt Teléfono 3008669716
Long. del frente (mts) ____ Matrícula inmobiliaria No. ____
Cédula catastral ____ No. de pisos 1

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	celular
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6, Televisión cable	☑	☐	
7, Otros	☑	☐	Cuál? internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	☐	5. En construcción	☐
2. Valor Arquitectónico	☐	6. Sin edificar	☐
3. Valor intermendio	☐	7. Otro	☐
4. Valor normal	☑	Cuál?	

Uso actual

1. Residencial	☑	5. Recreacional	☐
2. Comercial	☐	6. Baldío	☐
3. Industrial	☐	7. Otro	☐
4. Institucional	☐	Cuál?	

Accesos vehiculares

Garaje SI ☐ NO ☒
Cuantos ____
El garaje se usa como comercio SI ☐ NO ☒

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones	Observaciones
Grietas y fisuras	SI	SI	NO		SI	SI	SI	
Humedades	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
Hundimientos	SI	SI	NO		SI	NO	SI	
Desplazamientos	NO	SI	NO		SI	NO	SI	
Otros								

Luisa Rizo — Luisa Rizo Hernandez — 1143260023

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

UT PARQUES REDEXCO 24	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: piso en enchape presenta fisuras y hundimiento, enramiento con muro contra pecho presenta fisura, enramiento en estructura metalica con pintura presenta oxidacion. Estructura de cubierta de Fachada metalica presenta oxidación, cubierta en teja de fibrocemento presenta notorias fisuras presenta filtración. Pisos interiores en enchape, presenta fisuras y hundimiento muros estructurales con fisuras y desplazamiento. estructura con fisuras verticales importantes, pintura en desgaste, cielo raso con fisuras por existencia de cielo raso no es posible verificar cubierta. Cocina con enchape en piso y paredes en buen estado con hundimiento Baño: piso en enchape y muro en buen estado cubierta en teja de fibrocemento presenta fisuras y filtraciones. se evidencia cielo raso, la presencia de filtraciones y humedad.	

Luisa Rizo — Luisa Rizo Hernandez — 1143260023

Firma responsable unidad social | Nombre | C.C o Nit

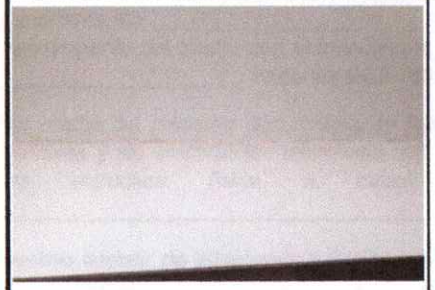
EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

PISOS

Antes	Después
	

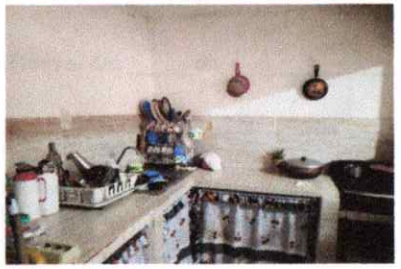
TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después

PATIO

Antes	Después

	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Luisa Rizo

Firma responsable unidad social

Nombre Luisa Rizo Hernandez

C.C o Nit 1143260023

Representante del contratista

Nombre Andreina Cerpa F.

Representante de la interventoría

Nombre José Hernández

Testigo

Nombre

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.